



Ministerio  
de **Desarrollo**  
**Urbano y Vivienda**

Realidad Actual - Ecuador



Mayo 2016



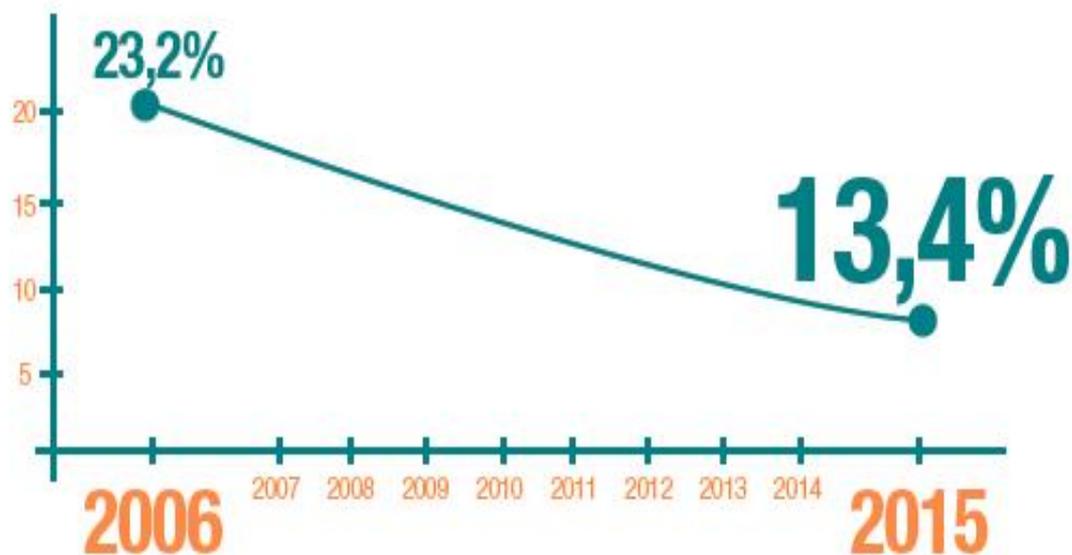
## ***EJES DE ACCIÓN DE LA POLÍTICA PÚBLICA DEL MIDUVI***



- 🏠 Promover el desarrollo urbano sostenible y ordenado
- 🏠 Priorizar el aprovechamiento de la ciudad construida
- 🏠 Planificar para el Buen Vivir y la estrategia territorial nacional
- 🏠 Promover el acceso a suelo servido, vivienda adecuada y digna
- 🏠 Afianzar la rectoría del Estado en materia de hábitat y vivienda
- 🏠 Apoyar la producción social del hábitat
- 🏠 Garantizar el derecho a la ciudad



## ***DÉFICIT HABITACIONAL CUANTITATIVO NACIONAL***



En **9 años**  
redujimos  
el déficit  
habitacional  
cuantitativo  
en **9.8%**



## **ACCESO A LA VIVIENDA**



### **Familias Beneficiadas**



**339.311 Familias**



## ACCESO A LA VIVIENDA



### Inversión USD Millones



**1.391 Millones**



## **VALOR DE LA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL**



**2015**

**Bono  
Inmobiliario  
USD 4,000 y  
USD 6.000**



## **SIMPLIFICACIÓN DE TRÁMITES**



**Registro en línea**  
para el **sistema**  
de **incentivos**  
de **vivienda**

click aquí

[www.habitatyvivienda.gob.ec](http://www.habitatyvivienda.gob.ec)

Acceso al Sistema Integral de Información de Desarrollo y Vivienda, los **365 días** del año, para aplicar a bonos de:

- Construcción de vivienda nueva en terreno propio
- Mejoramiento de vivienda
- Titulación
- Emergencia
- Manuela Espejo



## ***POLÍTICA DE DESARROLLO URBANO EN ECUADOR***

### PROYECTO DE LEY ORGÁNICA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, USO Y GESTIÓN DEL SUELO **(LOOTUS)**

El proyecto de ley se basa en una visión de:



EQUIDAD  
SOCIAL



CIUDAD EQUITATIVA Y  
SUSTENTABLE



CIUDAD PRODUCTIVA  
E INNOVADORA



RECUPERACIÓN DE  
LO PÚBLICO



## **CONFERENCIA HÁBITAT III**

**H III**

HABITAT III  
QUITO - OCTOBER 2016

United Nations Conference on Housing  
and Sustainable Urban Development

# **Conferencia de las Naciones Unidas sobre Vivienda y Desarrollo Urbano Sostenible**

**17 - 20 octubre 2016**

Sede: **Quito**

Parque El Arbolito  
Casa de la Cultura Ecuatoriana

Asistentes: **40.000 personas**

## **Establecimiento de la Nueva Agenda Urbana**

- **Cohesión social y equidad**
- **Economía urbana**
- **Marcos urbanos**
- **Ecología urbana y medio ambiente**
- **Desarrollo espacial**
- **Vivienda y acceso a servicios básicos**



Ministerio  
de **Desarrollo**  
**Urbano y Vivienda**